







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 27

24 Ιανουαρίου 1995


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10824/94

Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου - επέκτασης ενότητας Ευαγγελικών - Ν. Ζωής της πόλης Κατερίνης Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του αριθμ. 185/85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α΄).

5. Το 17/6/88 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 696Δ/29.9.88), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης της ενότητας Ευαγγελικών.

6. Τις με αρ. 196/93 και 38/94 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου, με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της γενικής αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου επέκτασης της ενότητας Ευαγγελικών - Ν. Ζωής με μοναδικό σκοπό την άρση των προβλημάτων ρυμοτομίας σε περιπτώσεις προσκυρώσεων δημοτικών εκτάσεων, ασκόπων ρυμοτομήσεων, αναγνωρήσεων υφισταμένων οδών ή πεζοδρόμων ασυμφωνιών με την ήδη διαμορφωμένη κατάσταση, έτσι ώστε να είναι ευκολώτερη η υλοποίηση και η εφαρμογή του σχεδίου πόλης.

7. Την ένσταση της Χρηστίδου-Ταξιάρχου Αναστασίας, που υποβλήθηκε στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πιερίας.

8. Το από 27.11.94 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της γενικής αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου επέκτασης της ενότητας Ευαγγελικών, σύμφωνα και με τη γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου και επί πλέον εξετάζοντας την υποβληθείσα ένσταση προτείνει:

α) Να εφαρμοσθεί η ρυμοτομία, που δόθηκε από την υπηρεσία μεταξύ των Ο.Τ. 85α-86α-86β.

β) Να εφαρμοσθεί η ρυμοτομία, που δόθηκε από την υπηρεσία για το Ο.Τ. 84α, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης της ενότητας Ευαγγελικών - Ν. Ζωής της πόλης Κατερίνης, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα, που συνοδεύουν την παρούσα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και τα συνημμένα διαγράμματα θα αναρτηθούν μετά τη δημοσίευσή της στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 12 Ιανουαρίου 1995

Η Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Ο.Τ.

Ο.Τ.

DATUM

Κλίμακα 1 : 1000

ΚΩ 11.08
1 / 08.00

ΟΤ. 10

| | | |
|---|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ |
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΚΣΟΝ | 1991-1992 |

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits

Όριο οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘΡ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΘΓ Διοίκηση Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βι Βιομηχανία
Industry

ΕΧ Ελεύθεροι Χώροι Κοινόχρηστοι
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ4 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠ.Α
ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

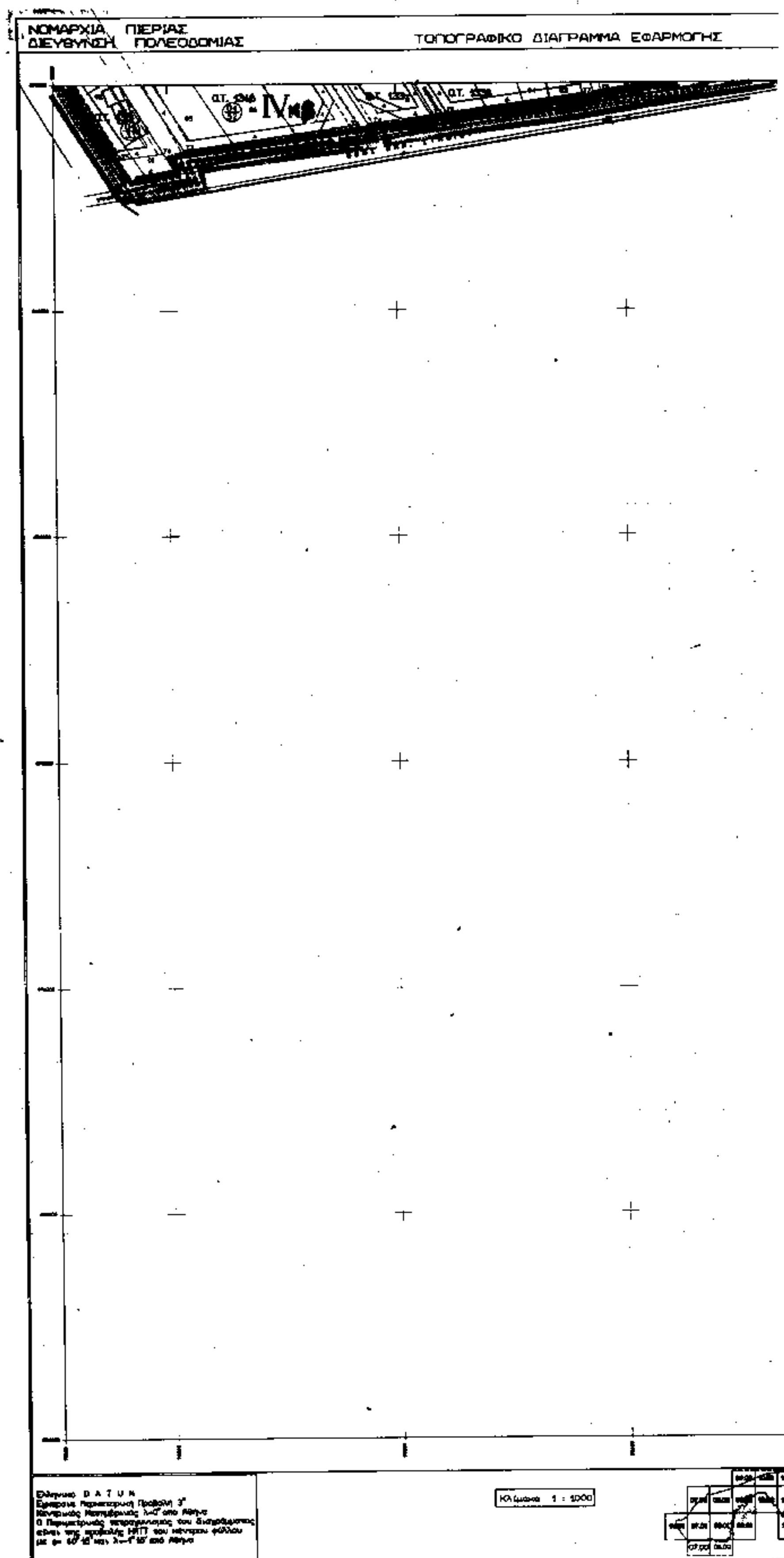
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΙV
D A T U M
Κλίμακα 1 : 1000

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όρια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όρια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Density Built up Area Boundary

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan Units

Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Β Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Β Γ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

Β π Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

Χ π Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Β ι Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όρια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όρια Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όρια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Θεωρήθηκε το από ... 27-1-94 ... Πρακτικό του Σ.Χορ. Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 10894/94 Απόφαση Νομάρχη Πιερίας
Κατερίνη 12-4-1995

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ4 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

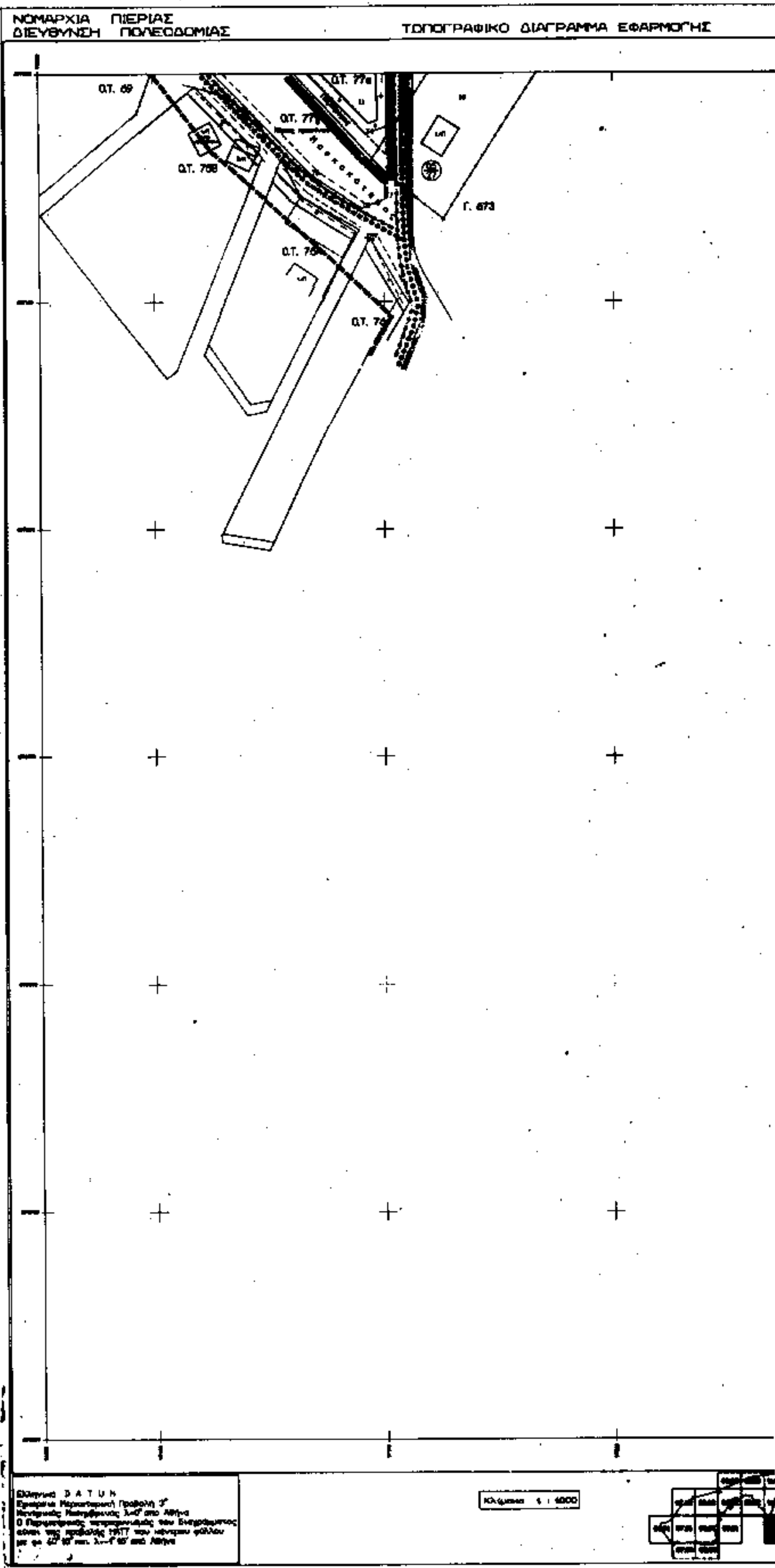
ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ | |
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΚΖΩΗ | | 1991-1992 |
| Ο Προϊστάμενος Τ.Υ. Δήμου Κατερίνης | Ο Επιβλέπων | Ο Μελετητής | |
| Π. [illegible] | Γ. [illegible] | [illegible] | |

ΚΩ. 11.08 ... 1 / 07.00


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Ο.Τ. 69
Ο.Τ. 77α
Γ. 673
D A T U M

ΚΘ 11.58
1 / 11.01

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ | |
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΚΤΕΟ | | 1991-1992 |

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όρια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan Limits

Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒΓ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒΓ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

ΒΡ Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

ΧΡ Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer area Wholesale

ΒΙ Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθεροι Χώροι Κοινόχρηστοι
Public Open Space

Όρια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όρια Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όρια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ6 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. Χ | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15 – 400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12 – 200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991 - 92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| | | ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ Π 3.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Ο.Τ. 104Α

Ο.Τ. 113Γ

Ο.Τ. 110α

Ο.Τ. 113Β

Ο.Τ. 110Β

Ο.Τ. 113Α

Ο.Τ. 115Γ

Ελληνικό D A T U M

Κλίμακα 1 : 1000

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης
Town plan Limits

Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Β Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Β Γ Πολεοδομικό Εμπορίου Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

Β Π Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

Χ Π Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer area Wholesale

Β Β Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Συνοδεύει το υπ' αρ. 23-11-94 έγγραφο της ... Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Νομάρχης

Θεωρήθηκε ... 10/824/94 ... Ν. Πιερίας
Κατερίνη ...-95

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ6 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. (%) | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15 – 400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12 – 200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΤΟΠΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α
ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

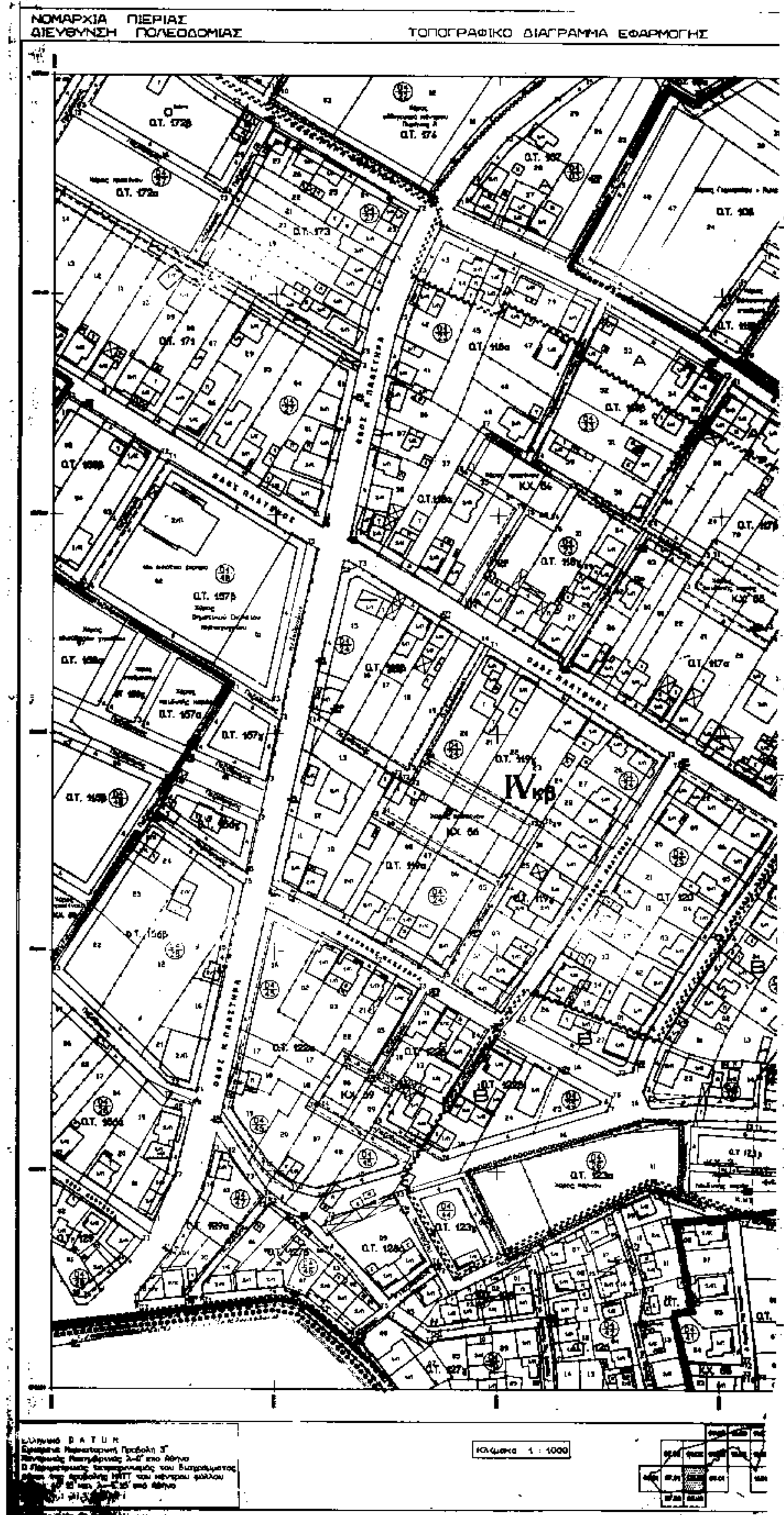
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

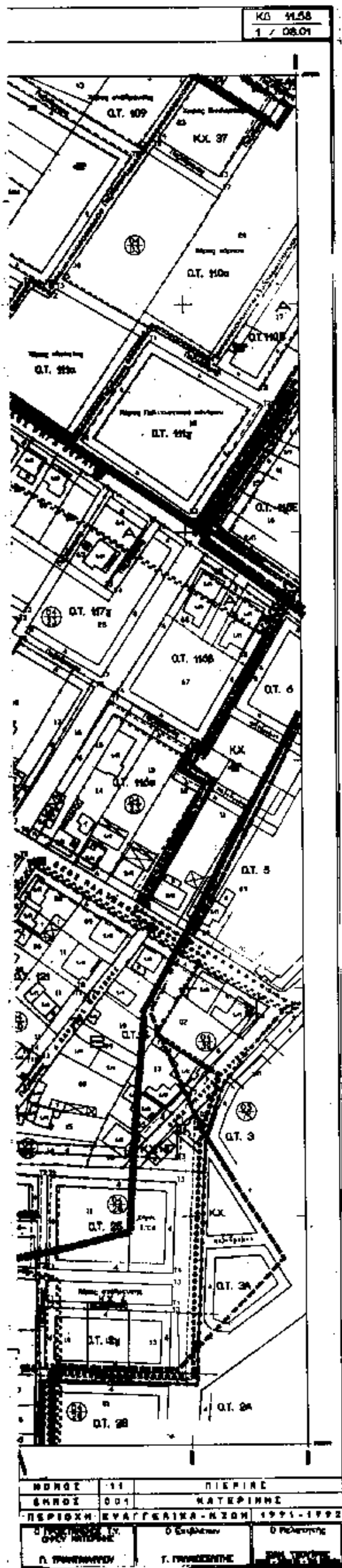
ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ . ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ | |
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΚΣΟΝ | | 1991-1992 |
| Ο Προϊστάμενος ΤΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ | Ο Επιβλέπων | Ο Μελετητής | |


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
IVκβ
Κλίμακα 1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits

Όρια οικισμών προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Ε Γ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Servicesare Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

Β.Π. Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer area Light Manufacturing

Χ.Π. Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer area Wholesale

Β.Ι. Βιομηχανία
Industry

Κ.Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Houndrary

Τομείς Συντελεστών δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων δόμησης
Other Building Regulations Districts

Θεωρήθηκε το από 23-11-94 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ

10824/94

Κατερίνη 4-1-95

### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κδ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15-400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12-200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

IVκβ

ΟΔΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΣΟΥΜΕΛΑ

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή 3°
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0° στο Αθήνα

ΚΔ 11.58
1 / 07.01

Ο.Τ. 170β
Ο.Τ. 170α
Ο.Τ. 171
ΠΛΑΤΑΝΟΣ
Ο.Τ. 159β
Ο.Τ. 159δ
ΚΧ 74
Ο.Τ. 159γ
Ο.Τ. 158α
Ο.Τ. 115β
ΚΧ 60
Ο.Τ. 115α
Ο.Τ. 156α
Ο.Τ. 130α
Ο.Τ. 138

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ | |
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΝΖΟΗ | | 1991-1992 |
| Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥ. ... Π. ... | Ο Επιβλέπων Γ. ... | Ο Μελετητής ... | |

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Transition limits

Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘΓ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΕΓ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

Β Π Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer area Light Manufacturing

Χ Π Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer area Wholesale

Β Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Εγκρίθηκε το από 22-11-94 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ. Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος
Βασιλική Σταυρ... Πολιτικός Μηχανικός

... 10824/94 ...
Νομός Πιερίας
Κατερίνη 1-12-1994
Ο Νομάρχης
Χρήστος ...

### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ4 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15-400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12-200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

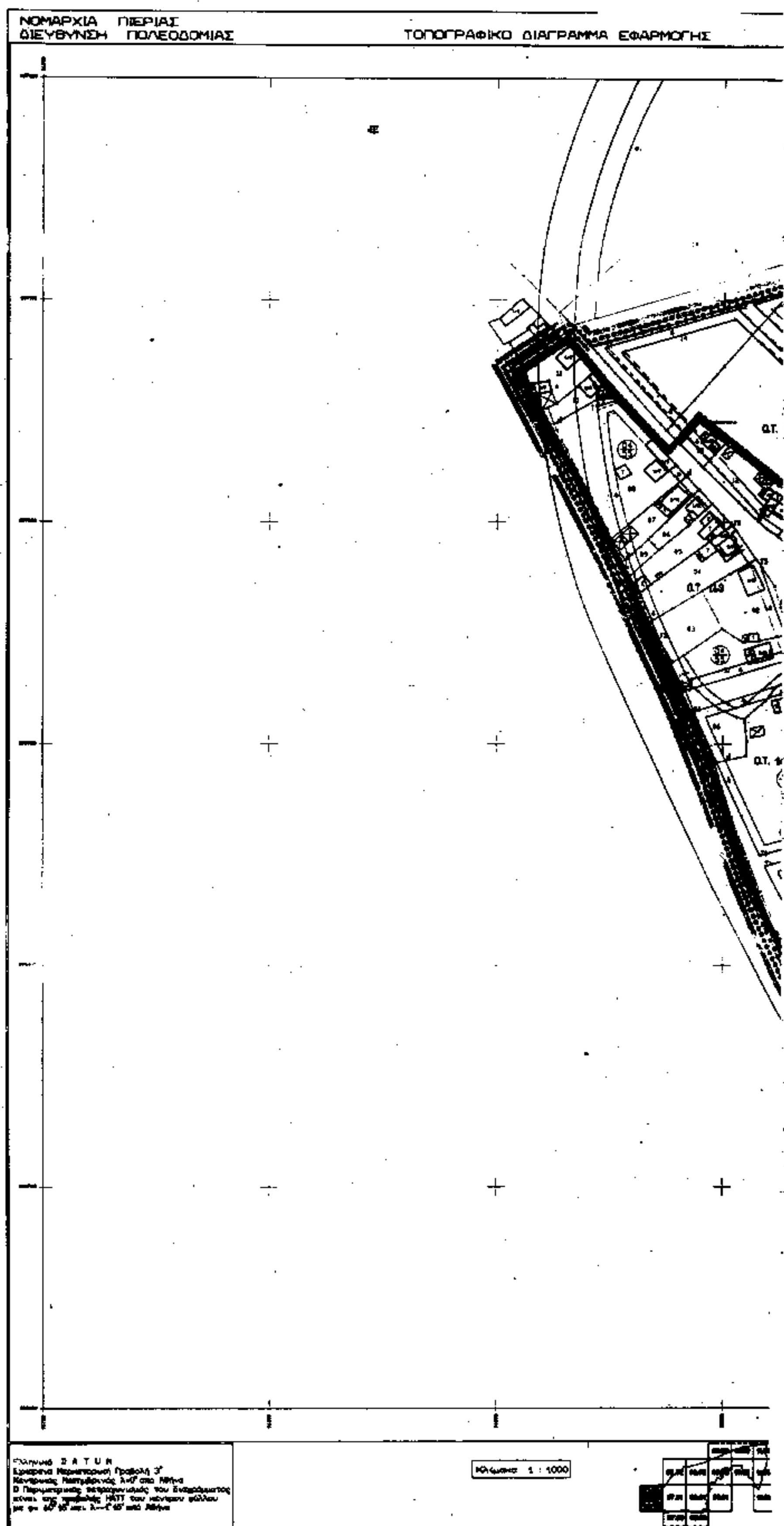
## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

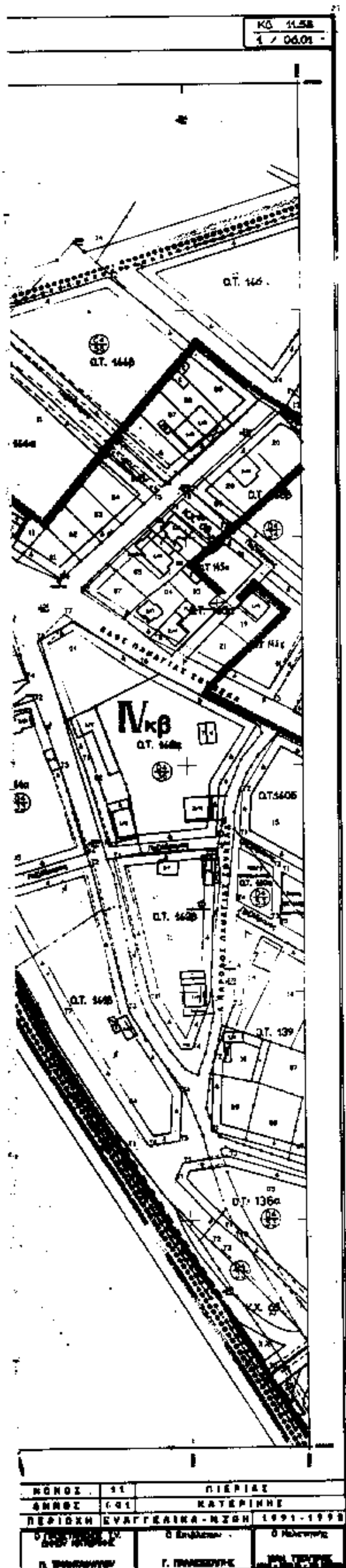
| ΚΕΝΤΡΩΝ Φ.Χ. 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| | | ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠ.Α ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1952
Townplan limits

Όριο οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒΓ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒΓ Αστικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Servicesre Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

ΒΑ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

ΧΑ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

ΒΙ Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Θεωρήθηκε το από ... 23-11-94 ... Τ.Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος

Επικυρώνεται με αριθμό 40824/94 Απόφαση Νομάρχη Πιερίας
Κατερίνη ... 1995
Νομάρχης

## ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

## ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ4 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. (%) | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15 – 400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12 – 200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

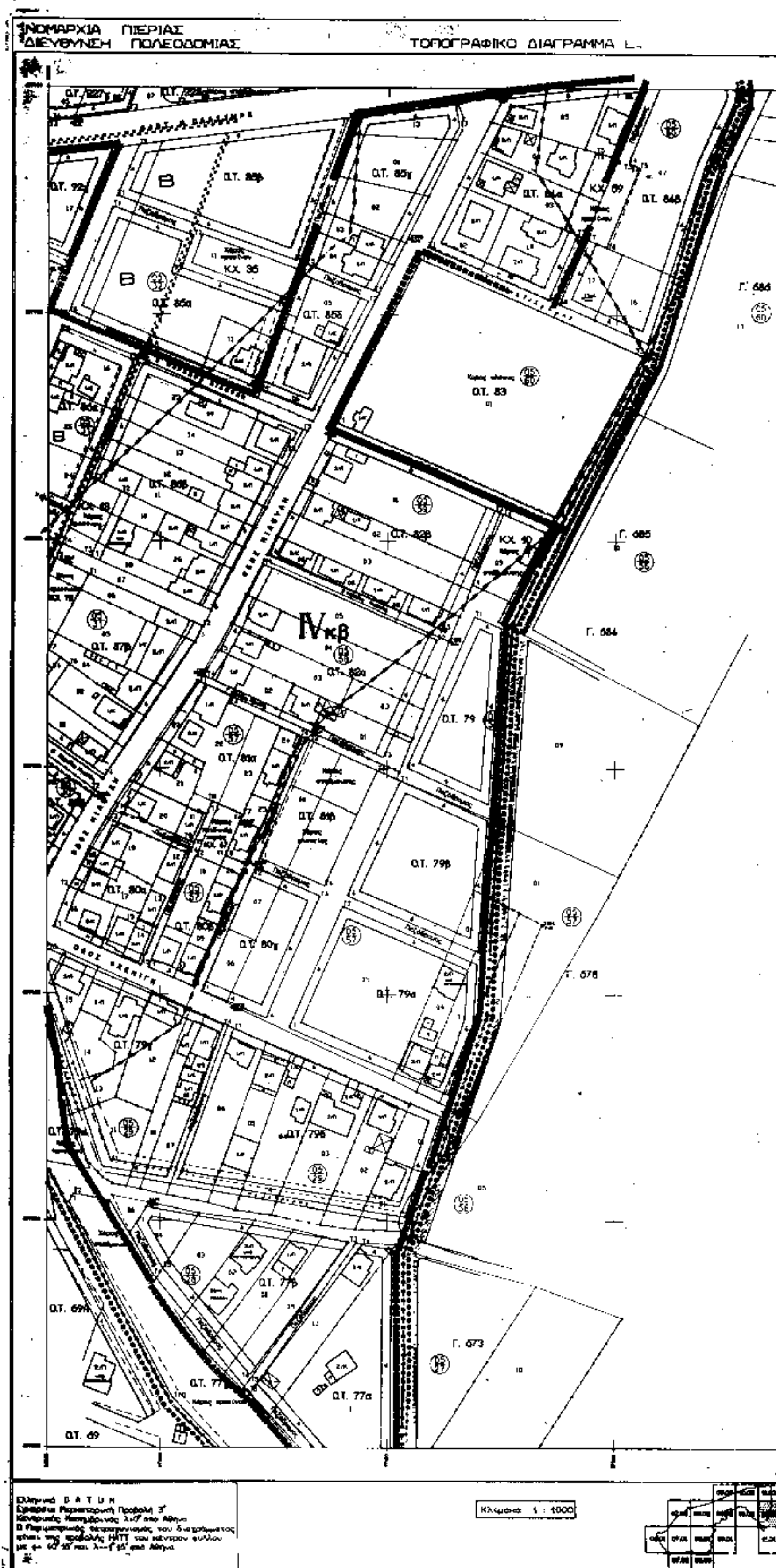
## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991 - 92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| | | ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
IVκβ
Ο.Τ. 83
Ο.Τ. 85β
Ο.Τ. 85α
Ο.Τ. 85δ
Κ.Χ. 35
Ο.Τ. 82β
Ο.Τ. 82α
Ο.Τ. 79
Ο.Τ. 79β
Ο.Τ. 80γ
Ο.Τ. 79δ
Ο.Τ. 77β
Ο.Τ. 77α
Ο.Τ. 69
Γ. 686
Γ. 685
Γ. 684
Γ. 678
Γ. 673
Κλίμακα 1 : 1000

ΚΟ 11.03
1 / 11.02

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town plan limits

Όριο οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Θ Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Θ Γ Αστικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

Β Π Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

Χ Π Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Β Ι Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Συνεδρίαση με αριθ. 07-11-91
πρακτικό της Ε.Χ.Ο.Π. Ν. Πιερίας
Ο Πρόεδρος

Μαρία Σουρή-Μπίσσιου
Πολιτικός Μηχανικός με Α/Β

Αποφασίστηκε με αριθμό 1024/94 Απόφαση Νομάρχη Πιερίας
Κατερίνη 1-12-1994
Ο Νομάρχης

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ6 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15-400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12-200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ |
| ΔΗΜΟΣ 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΝΖΩΗ 1991-1993 |

Ο Προϊστάμενος Τ.Υ. Δήμου Κατερίνης — Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
Ο Σχεδιαστής — Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Ο Μελετητής

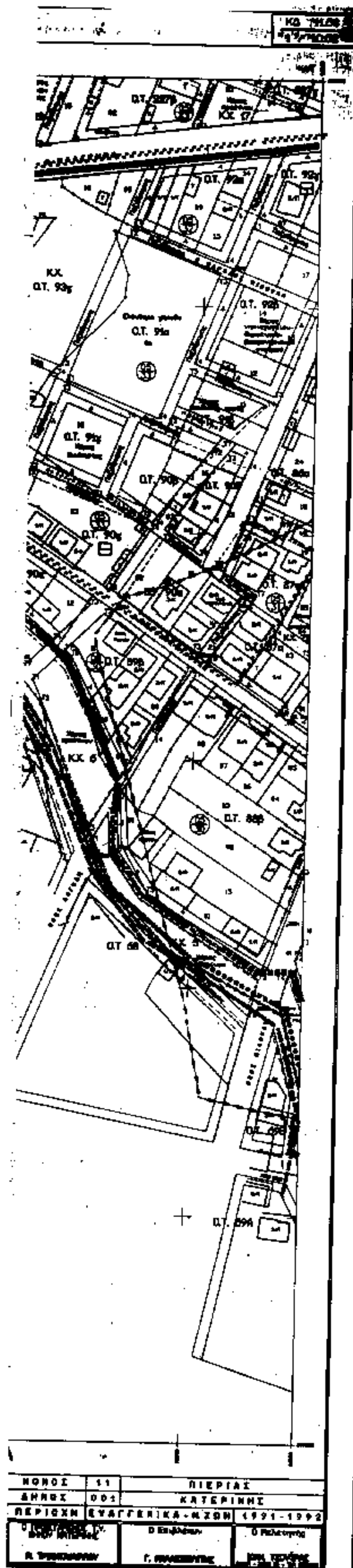
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Ο.Τ. 96
Ο.Τ. 95Β
Ο.Τ. 468
ΙΙΚΒ
Κλίμακα 1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όρια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όρια εγκεκριμένων σχεδίου πόλης 1982
Townplan limits

Όρια οικισμών προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όρια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όρια Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όρια Τομέα Ειδικών Πολεοδομικών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ6 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

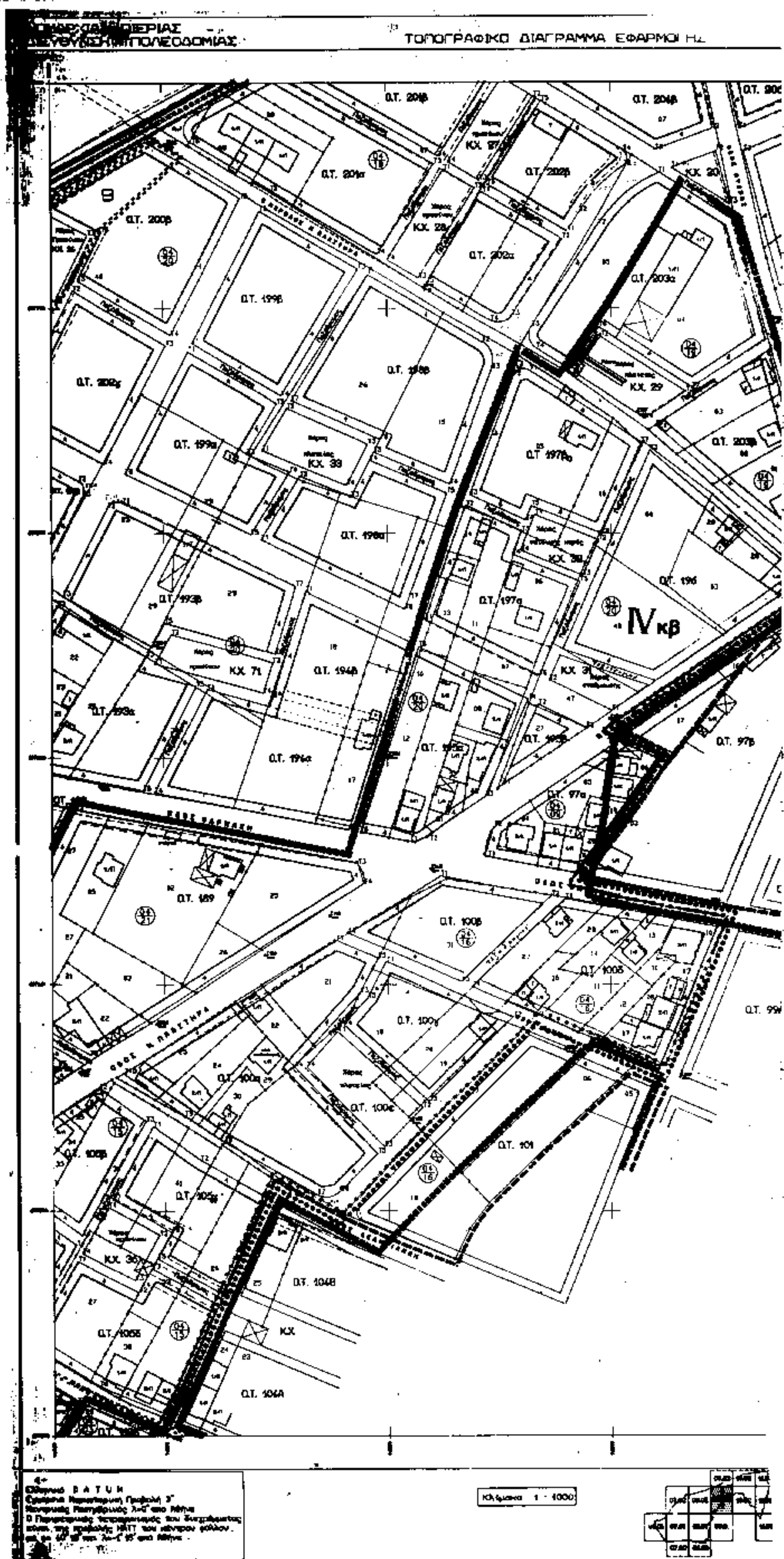
## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

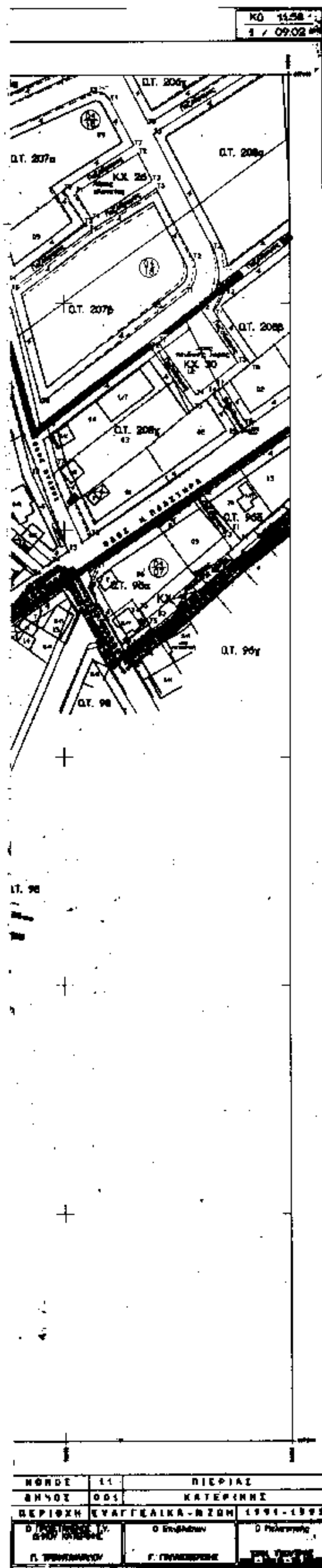
| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| | | ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| - 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΙVκβ
Ο.Τ. 204β
Ο.Τ. 201α
Ο.Τ. 202β
Ο.Τ. 202α
Ο.Τ. 203α
Ο.Τ. 200β
Ο.Τ. 199β
Ο.Τ. 198β
Ο.Τ. 199α
Ο.Τ. 198α
Ο.Τ. 197β
Ο.Τ. 197α
Ο.Τ. 196
Ο.Τ. 194β
Ο.Τ. 194α
Ο.Τ. 193α
Ο.Τ. 97β
Ο.Τ. 189
Ο.Τ. 100β
Ο.Τ. 100γ
Ο.Τ. 100ε
Ο.Τ. 101
Ο.Τ. 104β
Ο.Τ. 104Α
Ο.Τ. 105β
ΚΧ 27
ΚΧ 28
ΚΧ 29
ΚΧ 33
ΚΧ 71
ΚΧ 30
Κλίμακα 1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας Γειτονιας
City Planning unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

Α Ε Γ Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Λ Ε Γ Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμος
Tourism

Β Π Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

Χ Π Χονδρεμποριο Περιφερειας
Outer area Wholesale

Β Μ Βιομηχανια
Industry

Ε Χ Ελευθεροι Χωροι Κοινωχρηστοι
Public Open Space

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομεις Συντελεστων Δομησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Ορια Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

## ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

## ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ4 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| ΜΥ (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

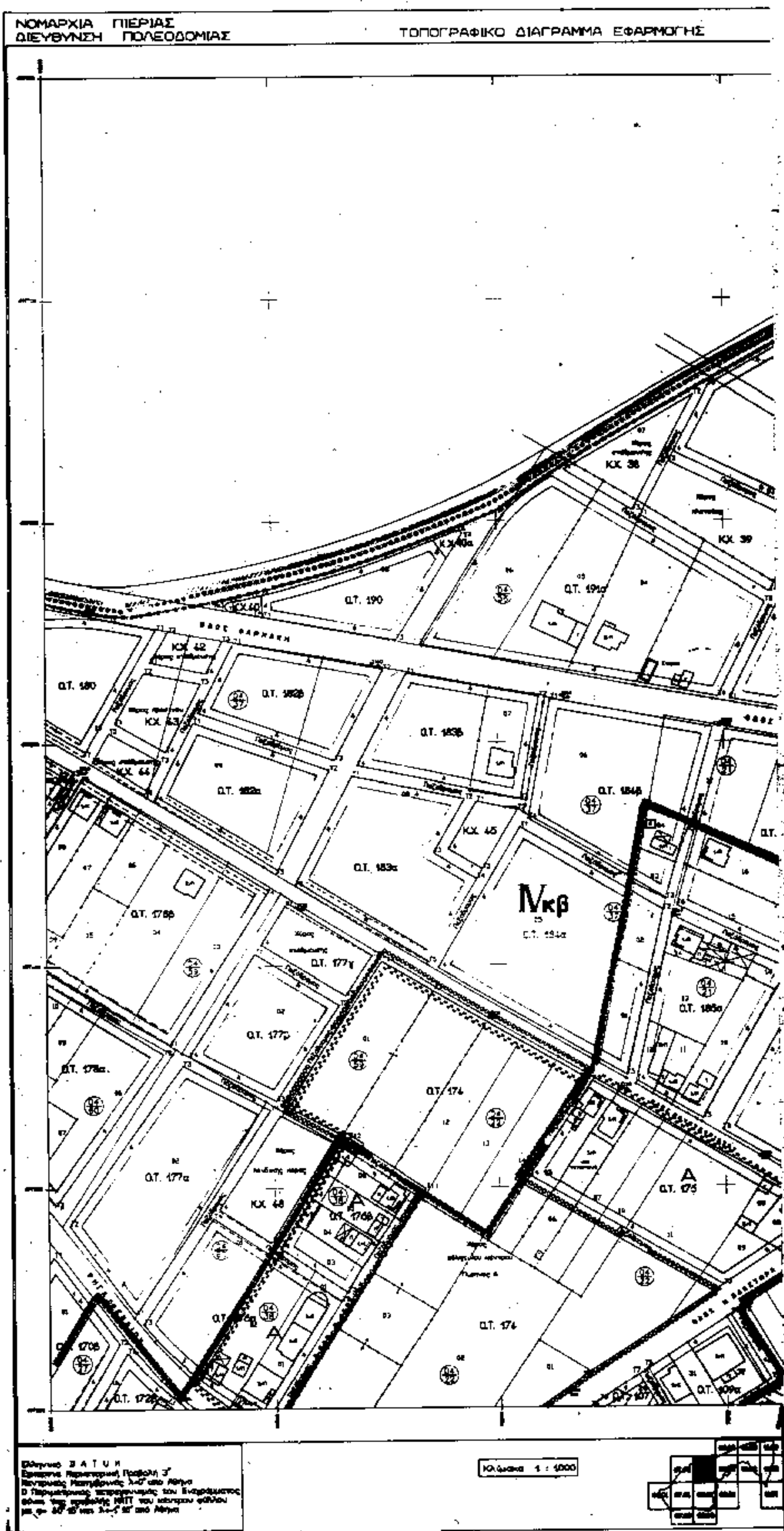
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

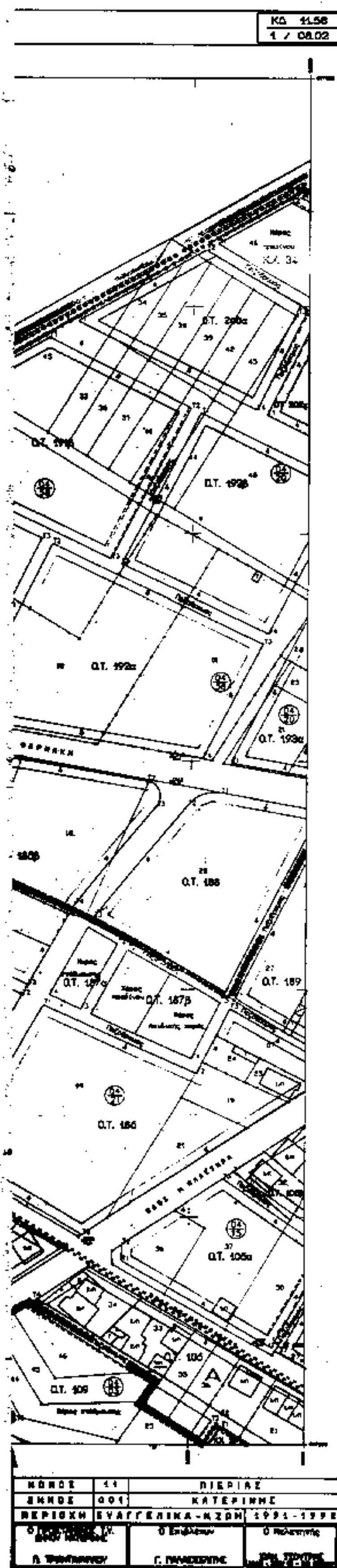
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α
ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| - - 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΧ 38
ΚΧ 39
Ο.Τ. 190
Ο.Τ. 191α
Ο.Τ. 180
ΚΧ 42
ΚΧ 43
ΚΧ 44
ΚΧ 45
ΚΧ 46
Ο.Τ. 182β
Ο.Τ. 183β
Ο.Τ. 182α
Ο.Τ. 183α
Ο.Τ. 184β
ΙVκβ
Ο.Τ. 177γ
Ο.Τ. 177β
Ο.Τ. 185α
Ο.Τ. 178α
Ο.Τ. 174
Ο.Τ. 177α
Ο.Τ. 175
Ο.Τ. 176β
Ο.Τ. 176α
Ο.Τ. 172β
Κλίμακα 1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits

Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒΓ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΦΓ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer area Wholesale

ΒΙ Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κδ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 65 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15-400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12-200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

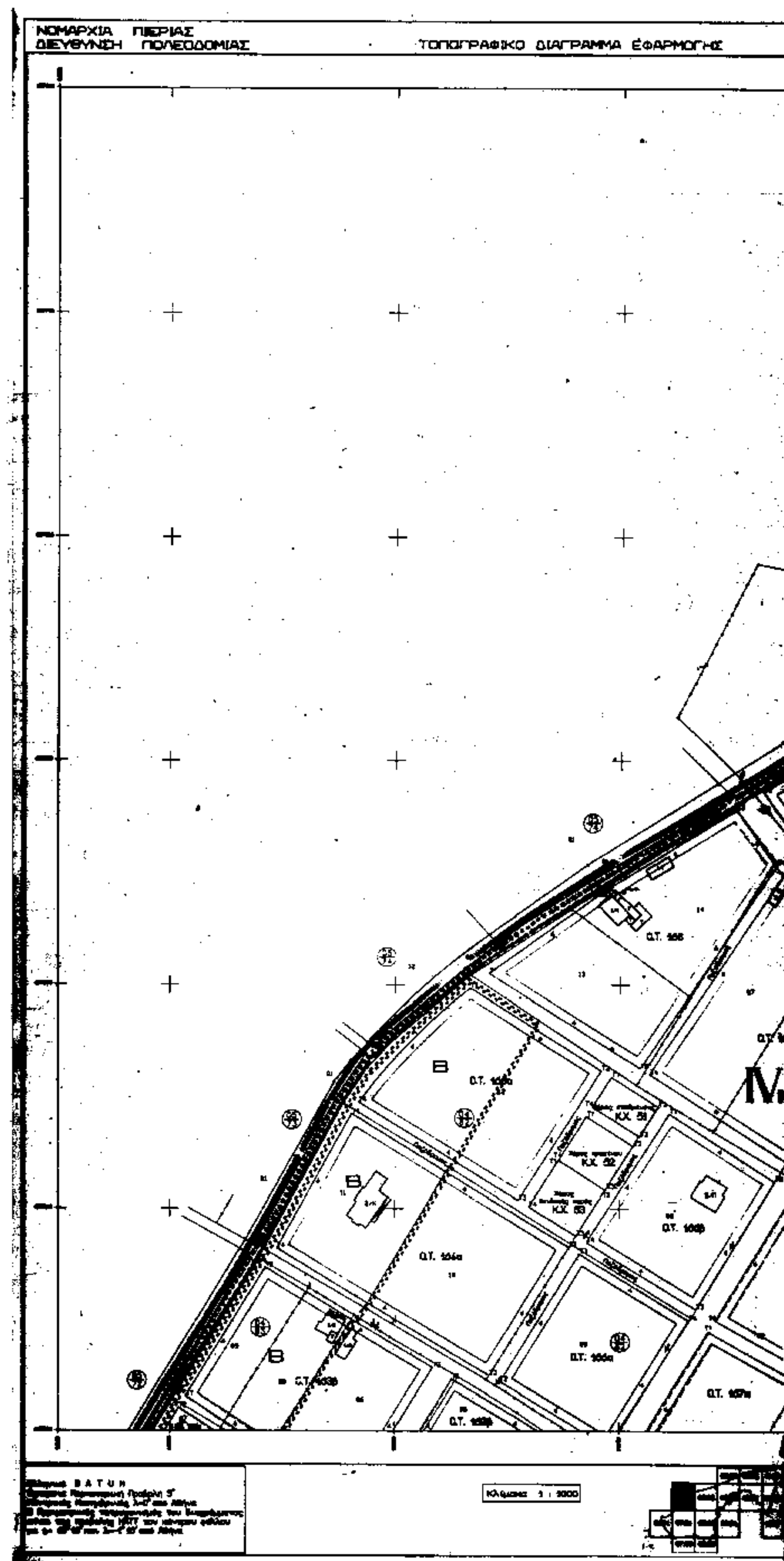
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Κλίμακα

ΚΔ 11.08
1 / 07.02




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

City Planning unit Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Densely Built up Area Boundary
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Townplan limits
Όριο οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Retail Trade Services Recreation
Τουρισμός
Τ Tourism
Outer area Light Manufacturing
Outer area Wholesale
Industry
Public Open Space
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Floor Area Ratio Districts
Building Regulations District Boundary
Special Building Regulations District Boundary
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κδ | | | |
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ | Φ.Χ. 1 : 100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛ... ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |
|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 | |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 | |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 | |
| | 7.00 | 8.00 | | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

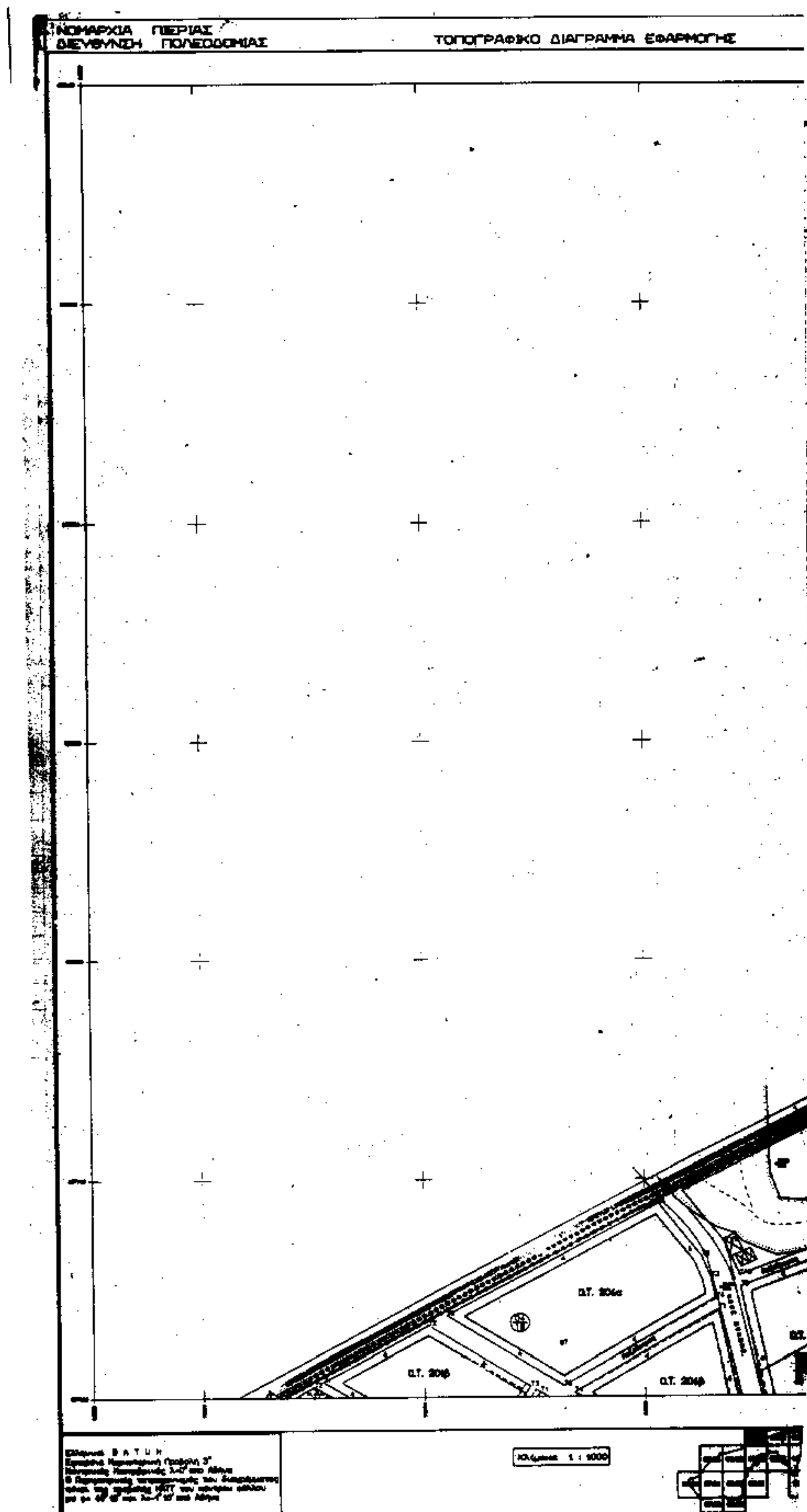
ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Map labels: Κ.Χ. 44, Ο.Τ. 180, Ο.Τ. 179β, Ο.Τ. 179α, ΚΧ 69, Ο.Τ. 178β, Ο.Τ. 178α, Ο.Τ. 170, Ο.Τ. 167β, Ο.Τ. 170β

| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ |
|---|---|---|
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΚΖΗΗ | 1991-1992 |


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Ο.Τ. 204α
Ο.Τ. 204β
Κλίμακα 1 : 1000

ΚΔ 11.08
1 / 09.03

Ο.Τ. 213β
Ο.Τ. 213α
Ο.Τ. 204β
ΚΧ 44
Ο.Τ. 205
Ο.Τ. 204γ

| | | |
|---|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | 11 | ΠΙΕΡΙΑΣ |
| ΔΗΜΟΣ | 001 | ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |
| ΕΝΟΤΗΤΑ | ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΑ-ΝΣΑΝ | 1991-1992 |

# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits

Όριο οικισμών προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΘΓ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΕΓ Λιανικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

ΒΡ Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

Χ Π Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer area Wholesale

Β Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθεροι Χώροι Κοινόχρηστοι
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.δ. | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ6 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15-400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12-200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΤΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛ. ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |

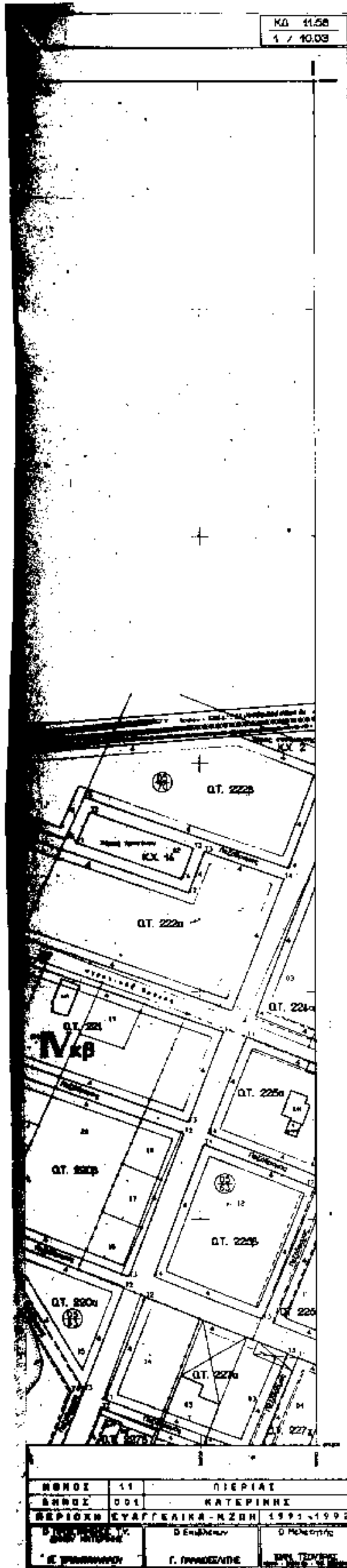
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΓΛΑΔΚΟΡΑ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Ο.Τ. 215
Ο.Τ. 216
Ο.Τ. 217
Ο.Τ. 218α
Ο.Τ. 218β
Ο.Τ. 218γ
Ο.Τ. 219
Ο.Τ. 214α
Ο.Τ. 214β
Ο.Τ. 214γ
Ο.Τ. 213β
Ο.Τ. 211α
Ο.Τ. 211β
Ο.Τ. 211γ
Ο.Τ. 212α
Ο.Τ. 210α
Ο.Τ. 206
Κ.Χ. 10
Κ.Χ. 45

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή 3°
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα
Ο Παραμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ= [illegible] και λ=-1° [illegible] από Αθήνα

Κλίμακα 1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan Units

Όριο οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Β Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Β Γ Αστικό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

Β Η Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer area Light Manufacturing

Χ Η Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer area Wholesale

Β ν Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ6 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Κ.Α.Λ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| [illegible]ΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991 92

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α
ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

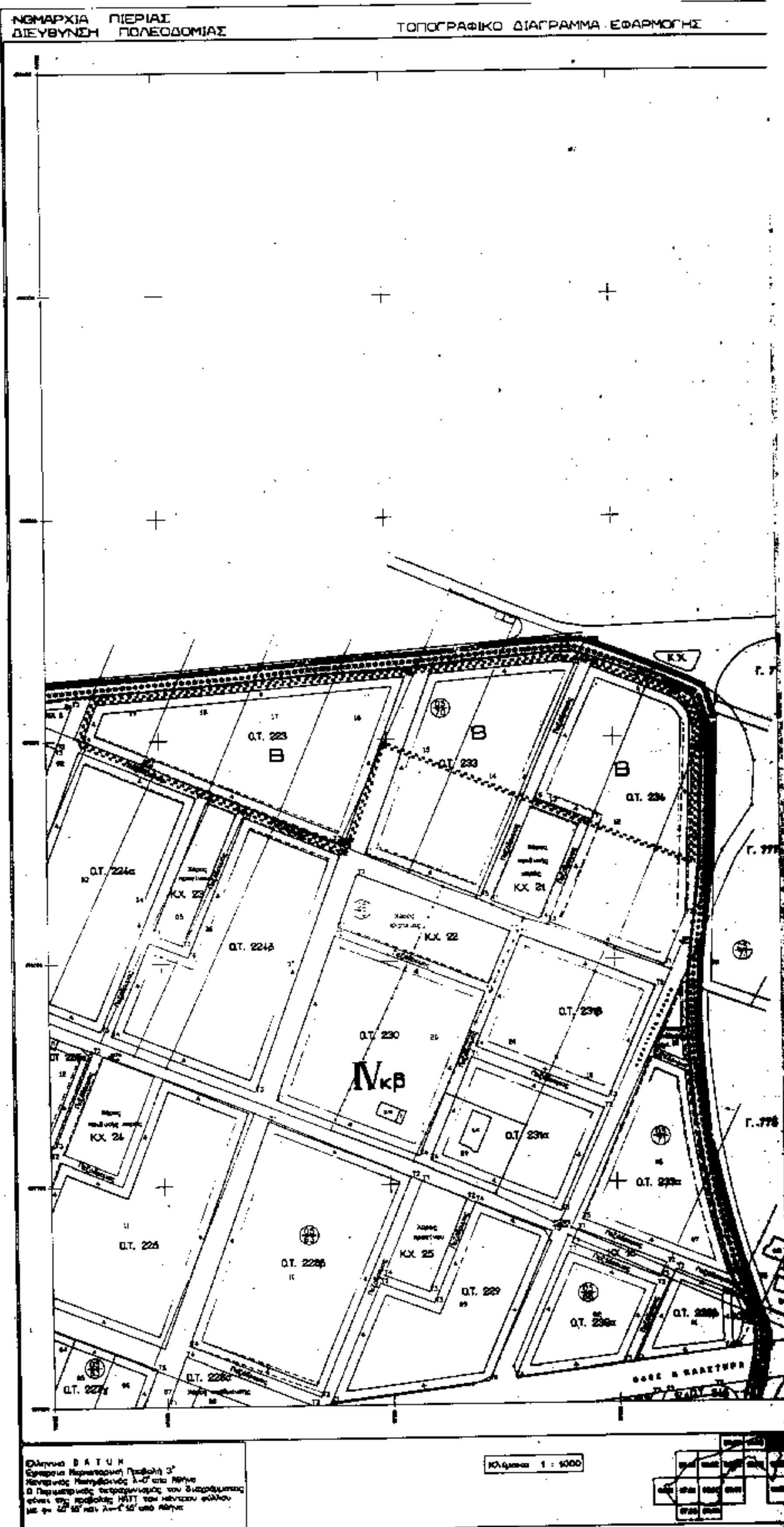
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

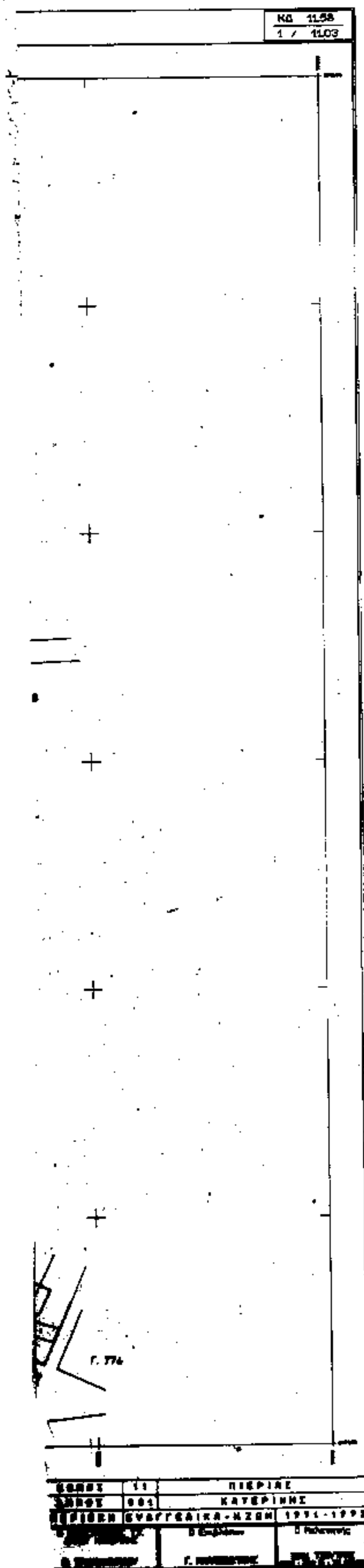
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 21 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ

199 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Ο.Τ. 223
B
Ο.Τ. 233
B
B
ΚΧ
Ο.Τ. 224α
ΚΧ 23
Ο.Τ. 224β
ΚΧ 22
ΚΧ 21
Ο.Τ. 230
IVκβ
ΚΧ 24
Ο.Τ. 226
Ο.Τ. 228β
ΚΧ 25
Ο.Τ. 229
Ο.Τ. 231α
Κλίμακα 1 : 1000




# ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
City Planning unit Neighborhood Boundary

Όρια Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όρια Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits

Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Β Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Β Γ Διοίκηση Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Τ Tourism

Β Π Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer area Light Manufacturing

Χ Π Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer area Wholesale

Β Ι Βιομηχανία
Industry

Κ Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όρια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (σ.δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Όρια Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όρια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | | | 0.8 | | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | Κ4 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΣΥΣΤΗΜΑ | | | | | | |
| Π.Κ. % | | | 60 | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | | 15–400 | | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | | | 12–200 | | | |
| Μ.Υ. (μ) | | | 12.0 | | | |

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991-92 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| | | ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9.03 | 10.03 | 11.03 |
| | 7.02 | 8.02 | 9.02 | 10.02 | 11.02 |
| 6.01 | 7.01 | 8.01 | 9.01 | | 11.01 |
| | 7.00 | 8.00 | | | |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΩΝ |
| 199 | ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ |

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

## ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Γιά φωτοάντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

## Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

| Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531 | | Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512 |
|---|---|---|
| Η ετήσια συνδρομή είναι: | | Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ) |
| α) Για το Τεύχος Α' | Δρχ. 20.000 | Δρχ. 1.000 |
| β) » » » Β' | » 40.000 | » 2.000 |
| γ) » » » Γ' | » 10.000 | » 500 |
| δ) » » » Δ' | » 40.000 | » 2.000 |
| ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων | » 25.000 | » 1.250 |
| στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ. | » 10.000 | » 500 |
| ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ | » 5.000 | » 250 |
| η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ. | » 10.000 | » 500 |
| θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου | » 3.000 | » 150 |
| ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε. | » 210.000 | » 10.500 |
| ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ | » 110.000 | » 5.500 |

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ